

Tadeusz  
Pawłowski  
radny Rady  
Powiatu  
Rawickiego

KD  
OR  
D.W. Abs.  
21.01.2020

Pan *Adam Sperzyński*  
Starosta Rawicki  
Starostwo Powiatowe  
w Rawiczu  
Rynek 17  
63-900 Rawicz

#### ZAPYTANIE

W grudniu 2019 r. na sesji Rady Miejskiej Gminy Rawicz została przyjęta uchwała rozpoczynająca procedurę poszerzenia granic miasta Rawicza kosztem zmniejszenia obrębów wiejskich, czyli sołectw: Dębna Polskiego, Szymanowa, Łaszczyna, Sarnówki i Sierakowa. Do terenów miejskich, które dzisiaj liczą 780 ha, kosztem okrojenia przyległych do miasta sołectw, ma zostać przyłączone aż 650 ha. Na pytanie, jaki jest cel tej operacji trudno jest znaleźć sensowne uzasadnienie. W treści uchwały nie ma konkretnych przesłanek uzasadniających powiększenie obszaru miasta. W uzasadnieniu do uchwały jest tylko jedno enigmatyczne zdanie: „W związku z planami inwestycyjnymi oraz rozwojem budownictwa mieszkaniowego przy granicach Miasta Rawicz, proponuje się podjęcie działań zmierzających do zmiany granicy administracyjnych miasta poprzez włączenie części obszaru Gminy Rawicz tj. części obrębów geodezyjnych Szymanowo, Dębno Polskie, Sierakowo, Łaszczyn, Samówka”.

Dotąd władze gminy Rawicz nie przedstawiły informacji na temat tego, jakie to plany inwestycyjne ma gmina Rawicz, które uzasadniałyby

poszerzenie granic miasta, a które nie mogą być realizowane w terenie nie należącym do obrębu miejskiego.

Według władz gminy Rawicz, koronnym argumentem uzasadniającym zmianę granic ma być rzekome ułatwienie odrolnienia dla gruntów miejskich w stosunku do gruntów leżących w obrębie wiejskim.

W związku z tym mam pytanie, **czy w świetle obecnie obowiązującego prawa grunty należące do obrębu miejskiego są traktowane w sposób inny, niż grunty z obrębu wiejskiego, jeśli chodzi o sprawy odrolnienia?**

Drugie pytanie dotyczy kwestii ewentualnych kosztów dla Starostwa związanych ze zmianami granic obrębów i kosztów dla właścicieli nieruchomości włączonych w obręb miejski.

**Czy władze gminy Rawicz dokonały uzgodnień ze Starostwem co do ewentualnych zwolnień mieszkańców z kosztów, które powstaną w związku ze zmianą statusu nieruchomości?**

Z poważaniem

*Tadeusz Pawłowski*

